

HIRDETMÉNY

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **bérbeadásra – megtekintett állapotban –** meghirdeti a **Sátoraljaújhely, Petőfi Sándor utca 14. fsz/3.** szám alatti, 2876/A/3 helyrajzi számú, 2 szobás, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja : 260.- Ft/m², így a bérleti díj összesen 14.040- Ft/hó.

Ingtalan jellemzői:

- fala és burkolata jó állapotú
- fűtést cserépkályha biztosítja
- melegvizet villanybojler szolgáltatja
- a lakás bekerített udvarral és kapuval ellátott ingatlanon fekszik

A bérbeadás időtartama: 1 év.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint szociális helyzet alapján kiutalandó lakás bérlője az lehet,

a) akinek vagy házastársának (élettársának) vagy vele együtt lakó, vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, hasznélvezetében nincs másik beköltözhető lakás, és

b) családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is beleértve – az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő vagy nyugdíjas házaspár esetében 400%-át, és

c) családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét meghaladja.

A leendő bérlő a Rendeletben foglaltak szerint köteles a lakást fenntartani.

A lakás megtekinthető a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Műszaki és Vagyongazdálkodási Osztályával (Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5., 06-47 525-100) való előzetes időpont egyeztetést követően.

A pályázatokat Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához címezve, külön formanyomtatványon, személyazonosító okmány és lakcímkártya másolattal, jövedelemigazolással ellátva **2021. július 2-án (péntek) 12:00 óráig** kell írásban **benyújtani** a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) aulájában elhelyezett víztiszta urnába történő bedobással, vagy a Szervezési és Szociális Osztály ügyfélfogadási idejében (hétfő: 13:00-16:00, szerda: 8:00-12:00 és 13:00-17:00, péntek: 8:00-12:00) az ügyféltérben szociális ügyintéző részére történő átadással.

A pályázatok elbírálására a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság következő ülésén kerül sor, amelynek eredményéről minden pályázó külön értesítést kap. **Bővebb felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Szervezési és Szociális Osztályán kérhető személyesen az ügyféltérben, vagy telefonon (06-47 525-100).**

Sátoraljaújhely, 2021. június 24.