

HIRDETMÉNY

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **bérbeadásra – megtekintett állapotban –** meghirdeti a **Sátoraljaújhely, Mikszáth Kálmán utca 2.** szám alatti, 1453 helyrajzi számú, 2 szobás, 103 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja : 375.- Ft/m², így a bérleti díj összesen 38.625- Ft/hó.

Ingtalan jellemzői:

- fala és burkolata jó állapotú
- fűtést központi gázfűtés bizotsítja
- melegvizet villanybojler szolgáltatja

A bérbeadás időtartama: 1 év.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint szociális helyzet alapján kiutalandó lakás bérlője az lehet,

- a) akinek vagy házasársának (élettársának) vagy vele együtt lakó, vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás, és
- b) családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is beleértve – az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő vagy nyugdíjas házaspár esetében 400%-át, és
- c) családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét meghaladja.

A leendő bérlő a Rendeletben foglaltak szerint köteles a lakást fenntartani.

A lakás megtekinthető a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Műszaki és Vagyongazdálkodási Osztályával (Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5., 06-47 525-100) való előzetes időpont egyeztetést követően.

A pályázatokat Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához címezve, külön formanyomtatványon, személyazonosító okmány és laccímkártya másolattal, jövedelemigazolással ellátva **2021. július 2-án (péntek) 12:00 óráig** kell írásban **benyújtani** a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) aulájában elhelyezett víztiszta urnába történő bedobással, vagy a Szervezési és Szociális Osztály ügyfélfogadási idejében (hétfő: 13:00-16:00, szerda: 8:00-12:00 és 13:00-17:00, péntek: 8:00-12:00) az ügyféltérben szociális ügyintéző részére történő átadással.

A pályázatok elbírálására a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság következő ülésén kerül sor, amelynek eredményéről minden pályázó külön értesítést kap. **Bővebb felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Szervezési és Szociális Osztályán kérhető személyesen az ügyféltérben, vagy telefonon (06-47 525-100).**

Sátoraljaújhely, 2021. június 24.